A logo on a black background

Description automatically generatedA logo on a black background

Description automatically generated**VRAGENLIJST INVENTARISATIE WONINGBEHOEFTE OPEINDE**

De Werkgroep wonen vanuit het DOM-project Opeinde heeft deze enquête met zorgvuldigheid en in samenspraak met het bestuur van dorpsbelang Opeinde gemaakt. Je persoonlijke resultaten zullen door de vijf personen vanuit de Werkgroep wonen worden verwerkt tot anonieme data en zullen nimmer aan derden worden verstrekt.

De anonieme data zullen we vervolgens uitsluitend gebruiken ten behoeve van de inventarisatie en beïnvloeding van de woonbehoefte in Opeinde.

Bij voorkeur wordt de enquête online ingevuld via: <https://bit.ly/WoonbehoefteOpeinde>

Als er meerdere personen in het huishouden de enquête op papier in willen vullen dan is de vragenlijst ook te downloaden en printen op de website van dorpsbelang Opeinde: [www.dorpspleinopeinde.nl](http://www.dorpspleinopeinde.nl)

1. **Persoonlijke gegevens**

Naam …………………………………………………………………………………………………

Straat en huisnummer …………………………………………………………………………………………………

Postcode …………………………………………………………………………………………………

Woonplaats …………………………………………………………………………………………………

1. **Wat is je leeftijdscategorie?**

* 16 - 25 jaar
* 25 – 40 jaar
* 41 – 65 jaar
* > 66 jaar

1. **Wat is je huidige type huishouden?**

* Alleenstaand
* Alleenstaand, met kinderen
* Samenwonend, zonder kinderen
* Samenwonend, met kinderen
* Anders  …………………………………………………………………………………………………

1. **Wat is je huidige woonsituatie?**

* Ik woon in een sociale huurwoning
* Ik woon in een vrije sector huurwoning
* Ik woon in een koopwoning
* Ik woon thuis bij mijn ouders
* Ik woon niet thuis, maar woon in een niet-zelfstandige woning (bijv. studentenhuis)
* Anders …………………………………………………………………………………………………

1. **Ben je van mening dat er in Opeinde nieuwe woningen bij moeten komen?**

* Ja
* Nee
* Geen mening

1. **Ben je actief op zoek naar een andere of nieuwe woning in Opeinde?**

* Ja
* Nog niet, maar binnen 1 à 2 jaar waarschijnlijk wel
* Nog niet, maar binnen 3 à 5 jaar waarschijnlijk wel
* Nog niet, maar na 5 jaar mogelijk wel
* Nee

*Indien je bij bovenstaande vraag ‘nee’ hebt ingevuld bent je klaar. Bedankt voor het invullen, wij zien het ingevulde formulier graag tegemoet.* ***De vragenlijst gaat verder op de volgende pagina!***

1. **Wat is je belangrijkste reden om te verhuizen?**

* Ik ben / wij zijn op zoek naar onze eerste woning
* Ik wil / wij willen groter wonen of een woning met een grotere tuin
* Ik wil / wij willen kleiner wonen of een woning met minder onderhoud
* Ik heb/zoek een baan in de omgeving van Opeinde
* Anders  …………………………………………………………………………………………………………………………………

1. **Naar wat voor type woning ben je op zoek?**

* Een koopwoning -> ga verder met vraag 9 t/m 14 ‘enquête deel koopwoningen’
* Een huurwoning  -> ga verder met vraag 15 t/m 19 ‘enquête deel huurwoningen’
* Kan beide -> vul beide volgende onderdelen in

**ENQUETE DEEL KOOPWONINGEN** *(alleen invullen mits er behoefte is aan een koopwoning)*

1. **Naar wat voor type koopwoning ben je op zoek?**

* Vrijstaande woning
* 2-onder-1 kap koopwoning
* Rijwoning
* Appartement
* Gelijkvloerse woning
* Seniorenwoning
* Alternatieve woonvorm (hofje, wonen in gemeenschap)

1. **Naar wat voor soort koopwoning ben je op zoek?**

* Bestaande woning
* Nieuwbouw woning, onderdeel van seriematige bouw door projectontwikkelaar of aannemer
* Nieuwbouw woning, zelf (laten) bouwen op een bouwkavel
* Seniorenwoning / kleinschalig appartementencomplex

1. **Welke concrete acties heb je in de afgelopen periode ondernomen?**

***(meerdere opties mogelijk)***

* Ik heb websites als Funda geraadpleegd
* Ik heb één of meerdere woningen bezichtigd
* Ik heb bij de gemeente geïnformeerd naar een kavel in of bij ons dorp
* Ik heb nog geen stappen ondernomen
* Anders ……………………………………………………………………………………………………………

1. **Heb je inzicht in wat je (maximaal) kunt lenen en/of heb je in de afgelopen periode een gesprek met een bank of hypotheekadviseur gevoerd?**

* Ja
* Nee

1. **In welke prijscategorie ben je op zoek?**

* Minder dan € 250.000
* Tussen € 250.000 en € 400.000
* Tussen € 400.000 en € 600.000
* Meer dan € 600.000

1. **Hoeveel slaapkamers wens je?**

* 1
* 2
* 3
* 4
* meer

*Als er geen behoefte is aan een huurwoning dan kun je vraag 15 tot en met 19 overslaan.*

**ENQUETE DEEL HUURWONINGEN** *(alleen invullen mits er behoefte is aan een huurwoning)*

1. **Naar wat voor type huurwoning ben je op zoek?**

* Sociale huurwoning
* Huurwoning in vrije sector

1. **In welke prijscategorie ben je op zoek?**

* Minder dan € 500 per maand
* € 500 – € 800 per maand
* € 800 – € 1250 per maand
* Meer dan € 1250 per maand

1. **Wat voor type huurwoning heeft je voorkeur?**

* Vrijstaande woning
* 2-onder-1 kap
* Rijwoning
* Seniorenwoning
* Appartement
* Gelijkvloerse woning
* Alternatieve woonvorm (hofje, wonen in gemeenschap)

1. **Welke concrete acties heb je in de afgelopen periode ondernomen?**

* Ik sta al meer dan 10 jaar ingeschreven bij een woningstichting
* Ik sta al meer dan 5 jaar ingeschreven bij een woningstichting
* Ik sta minder dan 5 jaar ingeschreven bij een woningstichting
* Ik heb contact gehad met een verhuurder in de vrije sector (particulier, makelaar etc.)
* Anders ……………………………………………………………………………………………………………..

1. **Hoeveel slaapkamers wens je?**

* 1
* 2
* 3
* 4
* Meer

1. **Is er nog iets wat je wil delen of wat je graag kwijt wilt?**

|  |
| --- |
|  |

*Bedankt voor het invullen van de vragenlijst, wij zien de resultaten graag tegemoet.*

Namens de werkgroep Wonen vanuit het DOM-project Opeinde,

Henk van der Kooy, Sjolke Dupon, Romke van der Wier, Dennis de Wit en Otto Kooi

**De uiterste datum voor het invullen van de enquête is 2 augustus 2024**